

U C H W A Ł A Nr XXII/152/2020
Rady Gminy Belsk Duży
z dnia 19 sierpnia 2020.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), Rada Gminy Belsk Duży uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości będących własnością Gminy Belsk Duży, położonych w obrębie Lewiczyn gmina Belsk Duży i oznaczonych w ewidencji gruntów:
- nr 345/4, opisanej w Kw nr RA1G/00037461/1
- nr 345/10, opisanej w Kw nr RA1G/00035617/6
odpłatną służebnością przesyłu, na czas nieoznaczony, dla lokalizacji linii kablowej średniego napięcia, na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie.

§ 2

Teren objęty służebnością przesyłu zaznaczono na załączniku graficznym do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Belsk Duży.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko Kamienna wystąpiła do gminy Belsk Duży o ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu dla lokalizacji projektowanej linii średniego napięcia, na działkach gminnych położonych w obrębie Lewiczyn, gmina Belsk Duży oznaczonych w ewidencji gruntów numerami 345/4 i 345/10.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny nieruchomości można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować urządzenie, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu). Z uwagi na społecznie uzasadnioną potrzebę realizacji przedmiotowej inwestycji Rada Gminy Belsk Duży postanowiła wyrazić zgodę na obciążenie nieruchomości gminnej ograniczonym prawem rzeczowym.

Wartość służebności przesyłu zostanie określona na podstawie wyceny rzeczoznawcy majątkowego.