

UCHWAŁA NR XXXII/227/2021

RADY GMINY BELSK DUŻY

z dnia 26 sierpnia 2021 roku

w sprawie przyjęcia projektu zmiany Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) w związku z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 471 ze zm.) oraz art. 19 ust 1. i 3. ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 2028 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się projekt zmian do Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Belsk Duży, przyjętego uchwałą Nr II/9/2018 Rady Gminy Belsk Duży z dnia 30 listopada 2018 roku w sprawie przyjęcia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Belsk Duży (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 1199) – w następującym zakresie:

1) w § 11:

a) ust. 2 i 3 otrzymują brzmienie:

„2. Wniosek o wydanie technicznych warunków przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej zawiera co najmniej:

- 1) imię i nazwisko lub nazwę oraz adres zamieszkania lub siedziby podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci;
- 2) wskazanie lokalizacji nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony do sieci, w tym jego adres i numer działki ewidencyjnej, na której się znajduje;
- 3) informacje o przeznaczeniu i sposobie wykorzystywania nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony do sieci;
- 4) określenie dobowego zapotrzebowania na wodę z podziałem na wodę do celów bytowych, technologicznych, przeciwpożarowych oraz innych, z uwzględnieniem przepływów średniodobowych i maksymalnych godzinowych oraz wielkości ładunku zanieczyszczeń;

- 5) określenie ilości i jakości odprowadzanych ścieków z podziałem na ścieki bytowe i przemysłowe;
- 6) plan zabudowy lub szkic sytuacyjny, określający usytuowanie przyłącza w stosunku do istniejącej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej oraz innych obiektów i sieci uzbrojenia terenu sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

3. Przedsiębiorstwo określa techniczne warunki przyłączenia do sieci i przekazuje je wnioskodawcy w terminie nie dłuższym niż:

- 1) 21 dni - od dnia złożenia wniosku w przypadku budynków mieszkalnych jednorodzinnych, w tym znajdujących się w zabudowie zagrodowej;
- 2) 45 dni - od dnia złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, w pozostałych przypadkach.”;

b) po ust. 3 dodaje się ust. 3a w brzmieniu:

„3a. W szczególnie uzasadnionych przypadkach przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne może przedłużyć terminy określone w ust. 3, odpowiednio o kolejne 21 albo 45 dni, po uprzednim zawiadomieniu podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci z podaniem uzasadnienia przyczyn tego przedłużenia.”

c) uchyla się ust. 4;

d) ust. 5 – 7 otrzymują brzmienie:

„5. Techniczne warunki przyłączenia do sieci są ważne dwa lata od dnia ich wydania.

6. Techniczne warunki przyłączenia do sieci określają w szczególności:

- 1) miejsce i sposób przyłączenia sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej z instalacjami odbiorcy,
- 2) maksymalne dobowe zapotrzebowanie na pobór wody,
- 3) miejsce zainstalowania wodomierza głównego oraz miejsce zainstalowania urządzenia pomiarowego liczącego ilość odprowadzanych ścieków,
- 4) dopuszczalną ilość i jakość odprowadzanych ścieków,
- 5) procedurę przyłączenia do sieci,
- 6) sposób i termin zgłoszenia wykonywania prac.

7. Przedsiębiorstwo może odmówić wydania warunków technicznych, jeżeli nie posiada technicznych możliwości przyłączenia. Do wydania odmowy technicznych warunków przyłączenia do sieci stosuje się odpowiednio terminy, o których mowa w ust. 3 i 3a niniejszego paragrafu.”;

2) w § 12:

a) uchyla się ust. 1;

b) ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Przedsiębiorstwo przy udziale wnioskodawcy, w terminie z nim ustalonym, dokonuje protokolarnego odbioru technicznego przyłącza celem stwierdzenia zgodności wykonanych prac z wydanymi technicznymi warunkami przyłączenia i planem zabudowy bądź szkicem sytuacyjnym, określającym usytuowanie przyłącza.”;

c) uchyla się ust. 4;

d) ust. 5 otrzymuje brzmienie:

„5. Pozytywny protokół odbioru technicznego stanowi potwierdzenie prawidłowości wykonania przyłącza i jego podpisanie przez strony stanowi podstawę do podłączenia odbiorcy do sieci oraz upoważnia odbiorcę do złożenia pisemnego wniosku o zawarcie umowy.”;

e) po ust. 6 dodaje się ust. 6a w brzmieniu:

„6a. Przedsiębiorstwo ma prawo na piśmie odmówić przyłączenia do sieci, jeżeli przyłączy zostało wykonane niezgodnie z wydanymi technicznymi warunkami przyłączenia lub planem zabudowy bądź szkicem sytuacyjnym, określającym usytuowanie przyłącza w stosunku do istniejącej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej oraz innych obiektów i sieci uzbrojenia terenu, sporządzonym na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.”;

f) uchyla się ust. 7;

3) Rozdział 6. Otrzymuje tytuł w brzmieniu:

„Zasady odbiorów technicznych”.

§ 2.

Projekt zmian przekazuje się do zaopiniowania Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

§ 3.

Zawiadamia się Zakład Gospodarki Komunalnej w Belsku Dużym o przekazaniu projektu zmian organowi regulacyjnemu, o którym mowa w §2.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Belsk Duży.

U Z A S A D N I E N I E

Konieczność podjęcia niniejszej uchwały wynika z wejścia w życie w dniu 19 września 2020 r. przepisów ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy - prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 r. poz. 471) powodującym dodanie do ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków przepisu art. 19a, regulującego wydawanie warunków przyłączenia do sieci oraz procedurę odbioru przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego.

W związku z uregulowaniem wskazanych zagadnień na poziomie ustawowym konieczne jest dostosowanie do nowych przepisów Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy Belsk Duży. Zgodnie z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy - prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 r. poz. 471) obowiązek ten powinien zostać zrealizowany przez radę gminy w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie wskazanej ustawy tj. do dnia 19 września 2021 r.

Prezentowana uchwała służy wykonaniu wskazanego wyżej obowiązku, stąd jej podjęcie jest w pełni zasadne i konieczne.